



## Moderna villa independiente en venta en Son Vida

Localidad:	Son Vida
Año de construcción:	2022
Terreno:	2.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	985 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	7
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	12.250.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Moderna villa independiente en venta en Son Vida

Son Vida es una de las zonas residenciales más exclusivas de Mallorca. Hay 3 campos de golf y dos hoteles de 5 estrellas en las inmediaciones. Está a sólo 10 minutos en coche de Palma. (también conexión de autobús) La villa en construcción se construirá en una parcela de aproximadamente 2000 m<sup>2</sup> con orientación sureste. Se realiza con muros de hormigón macizo para sótano y muros de contención y los muros exteriores, en 3 capas, incluido el aislamiento. Las paredes están en parte revestidas con piedra natural y en parte revocadas y pintadas de blanco o beige. En total, la villa ofrece 5 dormitorios, 7 baños, salón-comedor, cocina, 2 aseos y otras estancias en planta sótano como habitaciones de invitados o salas polivalentes en una superficie construida de 985m<sup>2</sup>. Las ventanas son de aluminio de alta calidad de Cortizo en color gris claro y van integradas al suelo. Puertas y armarios: a tope, blancos y con herrajes ocultos, suelos de mármol, gres porcelánico 60x60 para terrazas interiores y exteriores, suelo radiante en todas las estancias, regulable en cada estancia por separado mediante termostato y aire acondicionado por bomba de calor de alta calidad. Iluminación: focos de diseño y lámparas de diseño. Baño: Pavimento y revestimiento de mármol 60x60 (península). Encimeras del mismo mármol, griferías y elementos sanitarios Dornbracht y Duravit. Barandillas de cristal integradas en el nivel del suelo. Cocina de Birgit Müller con todos los electrodomésticos de alta tecnología de Gaggenau. Piscina desbordante con sistema de agua salada. La finalización está prevista para finales de 2022. La villa se vende sin amueblar.

Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro d

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)