



Grundstück in Sol de Mallorca mit projektierter Villa zu verkaufen

Ort:	Sol de Mallorca
Baujahr:	2023
Grundstück:	1.226 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	4
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	2.850.000 €

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Grundstück in Sol de Mallorca mit projektierte Villa zu verkaufen

Dieses Baugrundstück mit 1.226m² befindet sich in der ruhigen Wohnlage von Sol de Mallorca im Südwesten Mallorcas. Das Grundstück hat ein Projekt für eine moderne Villa mit ca 350m² konstruierter Fläche. Der Käufer kann die Villa schlüsselfertig übernehmen und noch bei der Auswahl der Technik und Ausstattung mitbestimmen. Die Bauzeit bis zur Fertigstellung beträgt (nach Erhalt der Baulizenz ca 5 Monate) ca 15 Monate. Geplant sind Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit Siemens Geräten, 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken oder Ankleide, sowie je einem Badezimmer en Suite. Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage w/k (Luftwärmepumpe) Fußbodenheizung (Wasser), Prosegur Alarmsystem oder ähnlich, Porzellan Fliesen, weiss lackierte Innentüren (2,40m hoch), Aussenpool und Garage.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com